



АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕВАРТОВСКОГО РАЙОНА
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.08.2024

№ 1040

г. Нижневартовск

Об утверждении документации
по планировке территории

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов», постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 22.07.2022 № 351-п «Об установлении в 2022–2024 годах случаев утверждения без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний проектов генеральных планов, проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, проектов планировки территории, проектов межевания территории и проектов, предусматривающих внесение изменений в указанные документы», постановлением администрации района от 18.09.2019 № 1853 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории и принятия решения об ее утверждении для размещения объектов на территории Нижневартовского района»:

1. Утвердить документацию по планировке территории для объекта «Лор-Еганское месторождение. Водоводы высокого давления 8,800 км» в составе:

1.1. Основная часть проекта планировки территории согласно приложению 1.

1.2. Основная часть проекта межевания территории согласно приложению 2.

2. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы района по земельным ресурсам, муниципальному имуществу, природопользованию и архитектуре М.Г. Горичеву.

Глава района

Б.А. Саломатин

Основная часть проекта планировки территории 1. Проект планировки территории. Графическая часть

1.1 Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта «Лор-Еганское месторождение. Водоводы высокого давления 8,800 км» Землепользователь: АО «Самотлорнефтегаз» Масштаб (1:5 000)



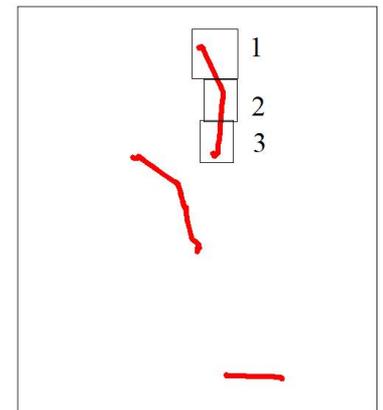
Экспликация зон планируемого размещения

Номер	Наименование
1	«Лор-Еганское месторождение. Водоводы высокого давления 8,800 км»

Экспликация проектируемых объектов

Номер	Наименование
1	Водовод высокого давления от точки врезки куста скважин №3 до точки врезки куста скважин №15 Лор-Еганского месторождения
1.1	Узел 1
1.2	Узел 2
1.3	Узел 3

Схема расположения фрагментов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница зоны планируемого размещения линейных объектов

- ось проектируемого водовода

1
0.4620 га - номер зоны планируемого размещения линейного объекта, на период эксплуатации/ площадь зоны размещения

2
18.4245 га - номер зоны планируемого размещения линейного объекта, на период строительства/ площадь зоны размещения

1 - номер проектируемого объекта

Линия совмещения с фрагментом 2

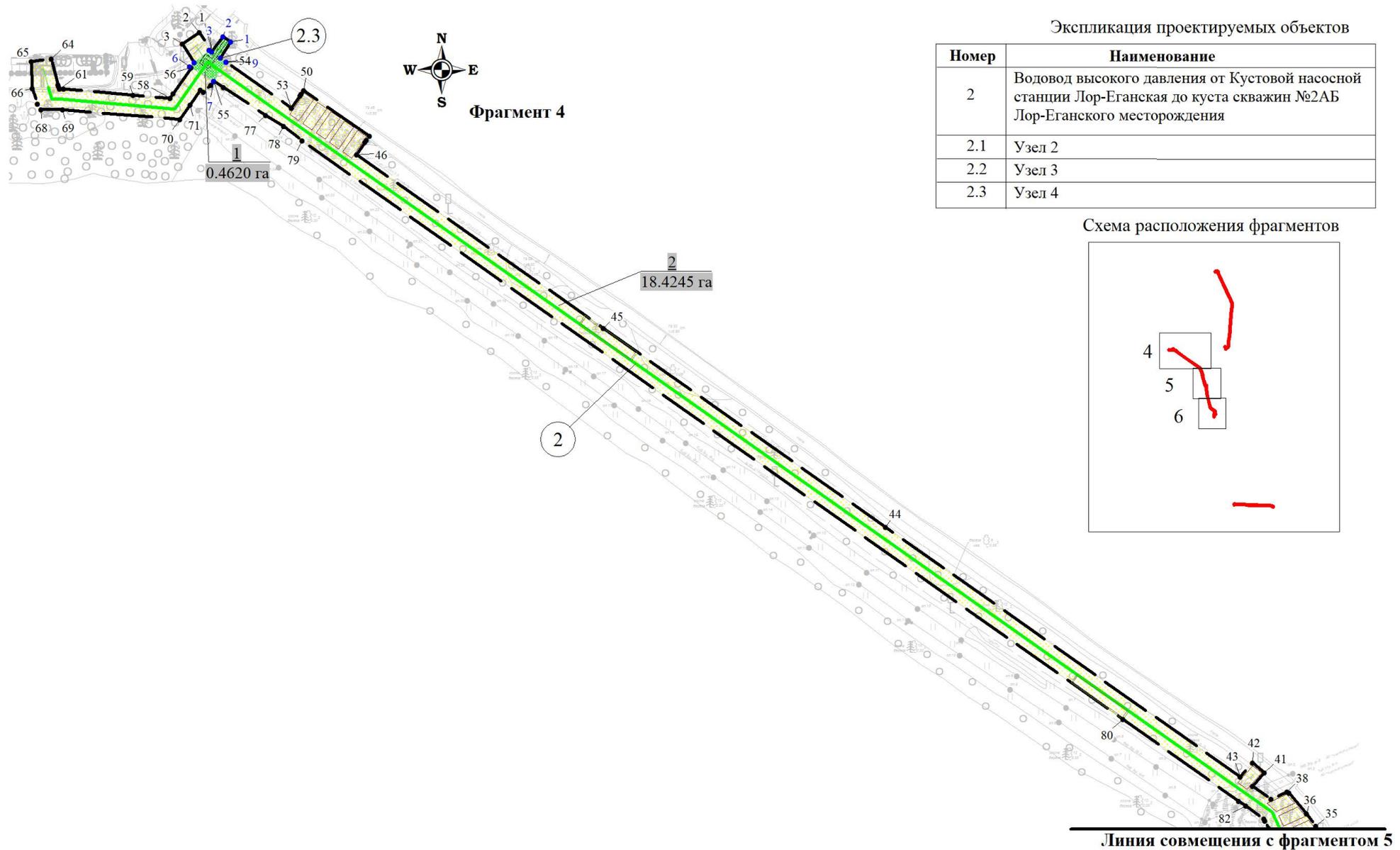
• ¹ - номер характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта, на период эксплуатации

• ₁ - номер характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта, на период строительства

- граница зоны размещения линейных объектов, на период эксплуатации объектов

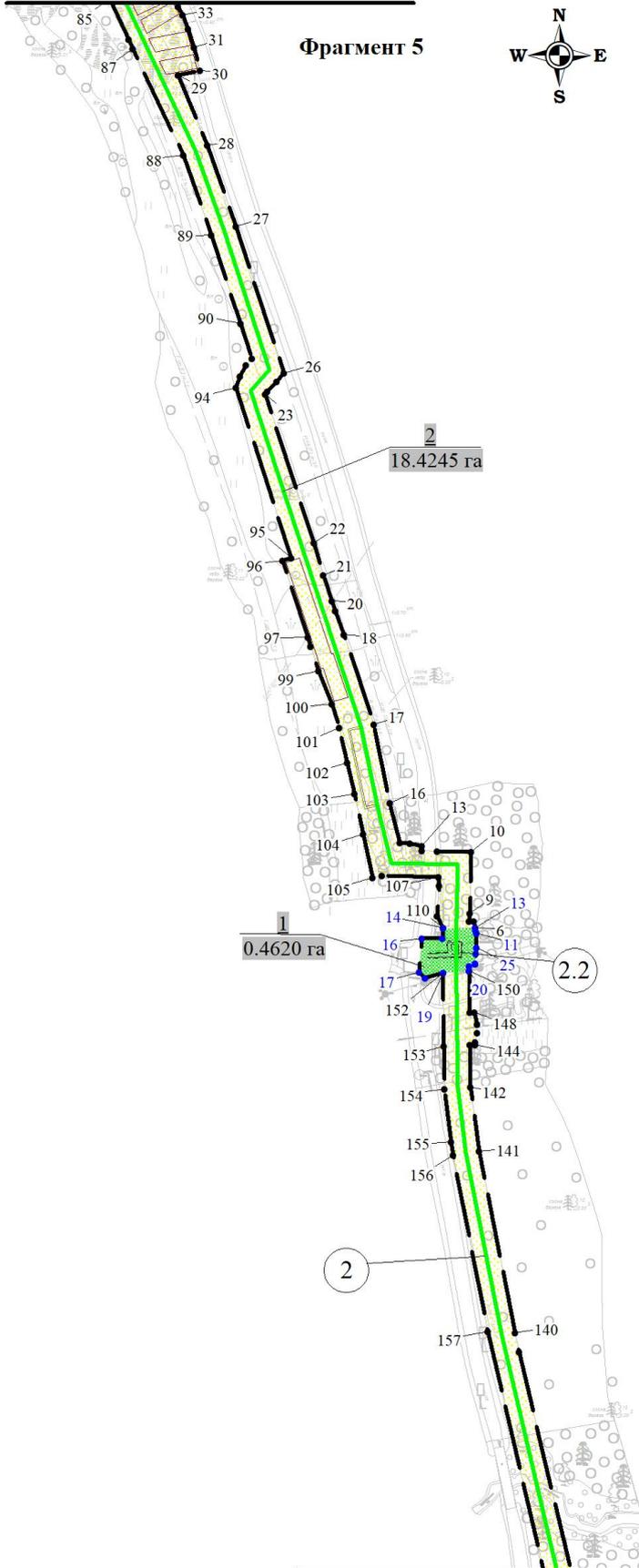
- граница зоны размещения линейных объектов, на период строительства объектов

«Лор-Еганское месторождение. Водоводы высокого давления 8,800 км»
 Землепользователь: АО «Самотлорнефтегаз» Масштаб (1:5 000)

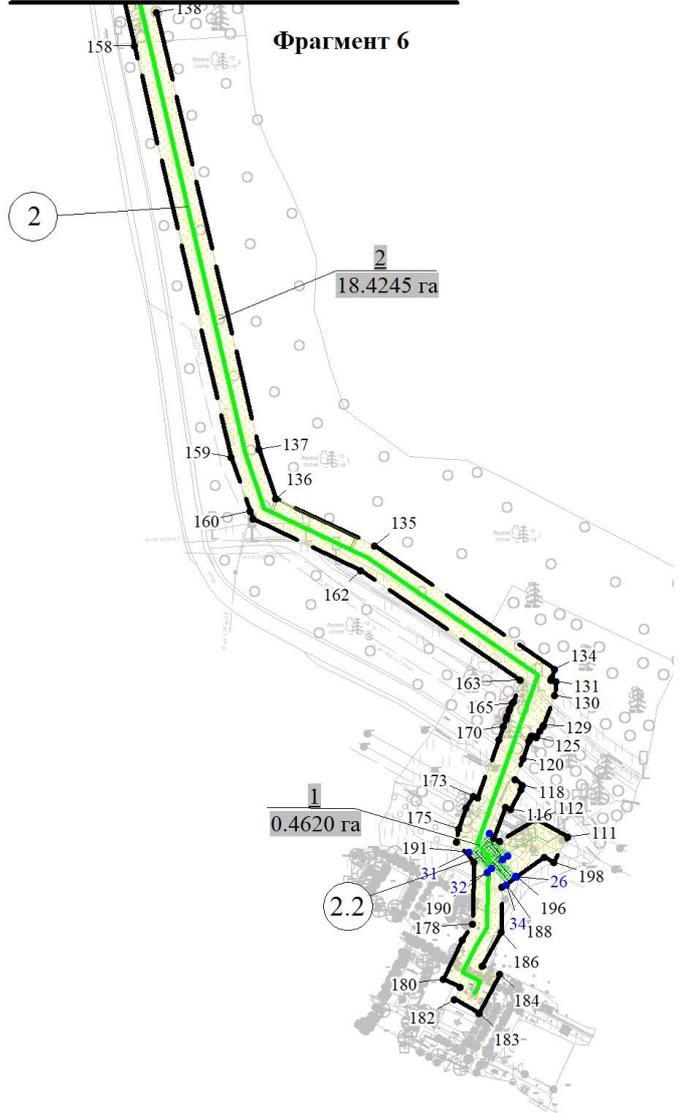


«Лор-Еганское месторождение. Водоводы высокого давления 8,800 км»
 Землепользователь: АО «Самотлорнефтегаз» Масштаб (1:5 000)

Линия совмещения с фрагментом 5



Линия совмещения с фрагментом 6

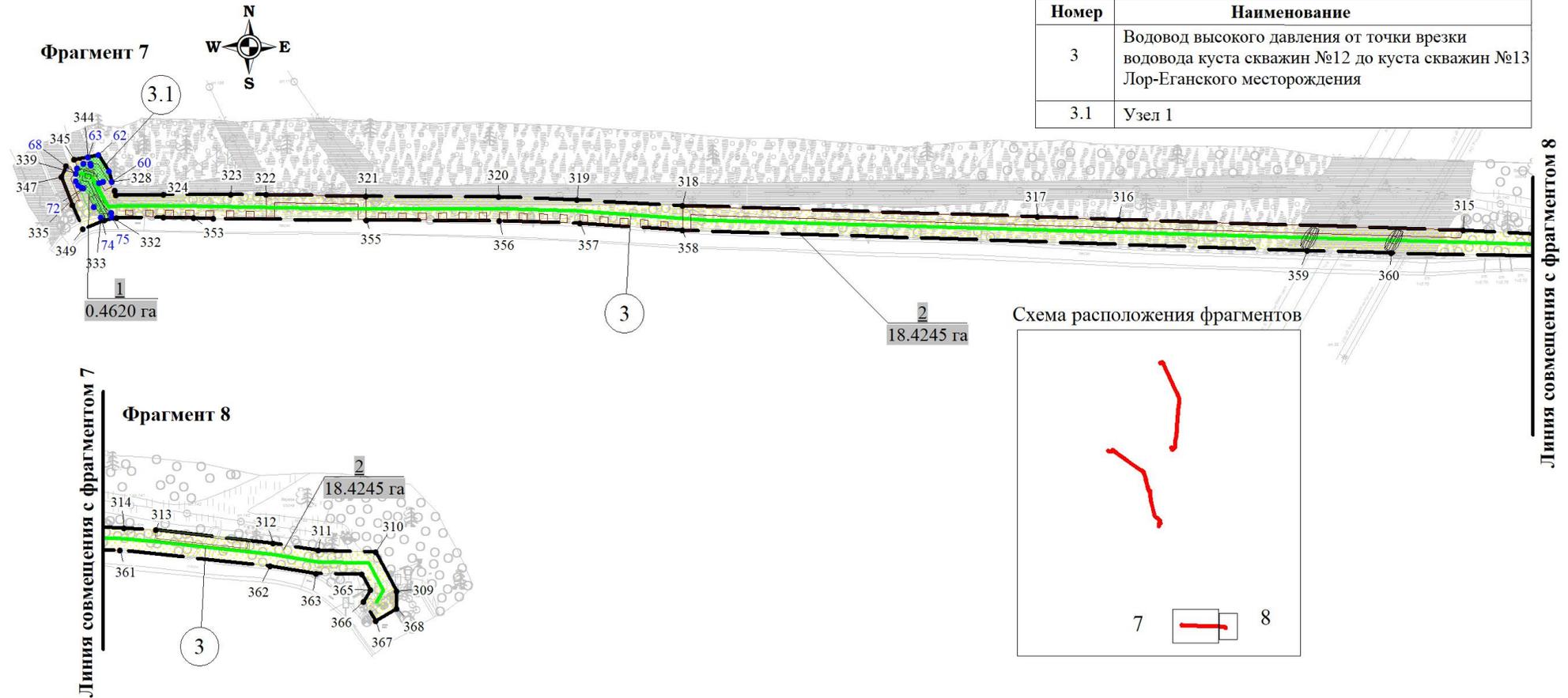


Линия совмещения с фрагментом 6

«Лор-Еганское месторождение. Водоводы высокого давления 8,800 км»
 Землепользователь: АО «Самотлорнефтегаз» Масштаб (1:5 000)

Экспликация проектируемых объектов

Номер	Наименование
3	Водовод высокого давления от точки врезки водовода куста скважин №12 до куста скважин №13 Лор-Еганского месторождения
3.1	Узел 1



2. Положение о размещении линейных объектов

2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Документацией по планировке территории для объекта «Лор-Еганское месторождение. Водоводы высокого давления 8,800 км», предусматривается размещение следующих линейных объектов:

водовод высокого давления от Кустовой насосной станции Лор-Еганская до куста скважин №2АБ Лор-Еганского месторождения;

водовод высокого давления от точки врезки водовода куста скважин №12 до куста скважин №13 Лор-Еганского месторождения;

водовод высокого давления от точки врезки куста скважин №3 до точки врезки куста скважин №15 Лор-Еганского месторождения.

Основные технико-экономические показатели в части проектируемого объекта приведены в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Наименование	Объем перекачки, м ³ /сут	Протяженность, м
1	Водовод высокого давления от Кустовой насосной станции Лор-Еганская до куста скважин №2АБ Лор-Еганского месторождения	5590	3639,21
	- Участок подключения водовода высокого давления на к.8А,Б, к.6А,Б Лор-Еганского месторождения	3280	50,02
2	Водовод высокого давления от точки врезки водовода куста скважин №12 до куста скважин №13 Лор-Еганского месторождения	160	1583,31
	- Участок водовода высокого давления на кусты скважин №12А, Б	430	43,18
3	Водовод высокого давления от точки врезки куста скважин №3 до точки врезки куста скважин №15 Лор-Еганского месторождения	1315	3367,83
	- Участок подключения водовода высокого давления на к.3	750	106,25

Категория трубопровода - С (средняя).

Класс трубопроводов - III. Р max возм. = 19,0 Мпа.

Примечание: * - технико-экономические показатели линейных объектов подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании.

Водоводы высокого давления предназначены для транспорта воды к нагнетательным скважинам в целях поддержания пластового давления (ППД) в продуктивных пластах Лор-Еганского месторождения.

Начальным пунктом водоводов высокого давления являются точки подключения к существующим трубопроводам от КНС.

Конечным пунктом – подключение к БГ кустов скважин или к существующему трубопроводу.

2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населённых пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении район работ расположен в границах Лор-Еганского месторождения, в 54-60 км северо-восточнее г. Нижневартовска.

Лицензия на право пользования недрами Лор-Еганского участка выдана АО «Самотлорнефтегаз» (НК Роснефть).

Проектируемый объект располагается в пределах земель промышленности, земли лесного фонда Нижневартовское лесничество: Нижневартовское участковое лесничество, Нижневартовское урочище, кварталы: 66, 93, 94, 127, 128.

Воздействие на земельные ресурсы связано с отчуждением земель в долгосрочную аренду для строительства и размещения проектируемых объектов.

Площадь аренды земель для площадных объектов определена в соответствии с генеральными планами, границами зон противопожарной защиты объектов, в увязке с трассами внешних коммуникаций и границами ранее отведенных земель.

Расчет полосы отвода земельных участков для выполнения работ по строительству коридора коммуникаций производится с учетом норм отвода земель для размещения магистральных трубопроводов.

2.3. Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта на период эксплуатации

№	X	Y
1	999458.09	4449686.41
2	999463.34	4449679.10
3	999448.65	4449667.57
4	999450.27	4449665.30
5	999438.19	4449650.59
6	999434.16	4449645.70
7	999419.85	4449669.53
8	999438.44	4449681.82
9	999438.45	4449681.82
10	999442.41	4449676.28
11	997967.63	4450992.39
12	997968.82	4450992.15
13	997971.61	4450991.60
14	997971.20	4450966.93
15	997963.50	4450966.73
16	997963.28	4450950.84
17	997937.57	4450948.99
18	997932.86	4450953.11
19	997936.80	4450966.88
20	997938.48	4450986.85
21	997941.91	4450986.81
22	997943.35	4450991.60
23	997943.85	4450991.63
24	997951.64	4450992.03
25	997956.17	4450992.27
26	996862.97	4451316.44
27	996863.34	4451315.98
28	996874.99	4451306.43
29	996877.88	4451309.97
30	996893.73	4451297.43
31	996880.39	4451283.09
32	996866.14	4451295.66
33	996869.02	4451299.04
34	996857.54	4451308.97
35	1002490.97	4451343.29
36	1002493.67	4451341.98
37	1002496.53	4451338.62
38	1002484.96	4451313.06
39	1002484.37	4451313.12
40	1002470.09	4451319.67
41	1002477.51	4451335.78
42	1002482.06	4451333.70
43	1002486.15	4451342.38
44	999467.81	4451779.17
45	999491.05	4451766.04
46	999486.26	4451758.23
47	999478.98	4451759.94

48	999475.91	4451754.50
49	999470.45	4451757.58
50	999462.32	4451764.58
51	999459.18	4451766.36
52	999461.18	4451769.89
53	1000939.39	4451979.95
54	1000941.73	4451963.58
55	1000926.35	4451961.55
56	1000925.97	4451965.15
57	1000925.90	4451966.57
58	1000925.88	4451971.82
59	1000925.04	4451977.90
60	993358.78	4452109.15
61	993368.15	4452106.40
62	993382.42	4452096.85
63	993380.70	4452087.57
64	993374.81	4452089.64
65	993373.18	4452090.26
66	993374.56	4452083.52
67	993370.81	4452078.03
68	993365.92	4452076.97
69	993359.17	4452077.04
70	993355.40	4452079.12
71	993353.37	4452082.10
72	993353.10	4452083.69
73	993336.40	4452092.88
74	993326.94	4452099.04
75	993327.21	4452108.95
76	993331.22	4452108.19
77	993357.65	4452097.70
78	993358.78	4452101.08
1	999458.09	4449686.41
2	999463.34	4449679.10
3	999448.65	4449667.57
4	999450.27	4449665.30
5	999438.19	4449650.59
6	999434.16	4449645.70
7	999419.85	4449669.53
8	999438.44	4449681.82
9	999438.45	4449681.82
10	999442.41	4449676.28
11	997967.63	4450992.39
12	997968.82	4450992.15
13	997971.61	4450991.60
14	997971.20	4450966.93
15	997963.50	4450966.73
16	997963.28	4450950.84
17	997937.57	4450948.99

18	997932.86	4450953.11
19	997936.80	4450966.88
20	997938.48	4450986.85
21	997941.91	4450986.81
22	997943.35	4450991.60
23	997943.85	4450991.63
24	997951.64	4450992.03
25	997956.17	4450992.27
26	996862.97	4451316.44
27	996863.34	4451315.98
28	996874.99	4451306.43
29	996877.88	4451309.97
30	996893.73	4451297.43
31	996880.39	4451283.09
32	996866.14	4451295.66
33	996869.02	4451299.04
34	996857.54	4451308.97
35	1002490.97	4451343.29
36	1002493.67	4451341.98
37	1002496.53	4451338.62
38	1002484.96	4451313.06
39	1002484.37	4451313.12
40	1002470.09	4451319.67
41	1002477.51	4451335.78
42	1002482.06	4451333.70
43	1002486.15	4451342.38
44	999467.81	4451779.17
45	999491.05	4451766.04
46	999486.26	4451758.23
47	999478.98	4451759.94
48	999475.91	4451754.50
49	999470.45	4451757.58
50	999462.32	4451764.58
51	999459.18	4451766.36
52	999461.18	4451769.89
53	1000939.39	4451979.95
54	1000941.73	4451963.58
55	1000926.35	4451961.55
56	1000925.97	4451965.15
57	1000925.90	4451966.57
58	1000925.88	4451971.82
59	1000925.04	4451977.90
60	993358.78	4452109.15
61	993368.15	4452106.40
62	993382.42	4452096.85
63	993380.70	4452087.57
64	993374.81	4452089.64
65	993373.18	4452090.26
66	993374.56	4452083.52
67	993370.81	4452078.03

68	993365.92	4452076.97
69	993359.17	4452077.04
70	993355.40	4452079.12
71	993353.37	4452082.10
72	993353.10	4452083.69
73	993336.40	4452092.88
74	993326.94	4452099.04
75	993327.21	4452108.95
76	993331.22	4452108.19
77	993357.65	4452097.70
78	993358.78	4452101.08

Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта на период строительства

№	X	Y
1	999448.65	4449667.57
2	999467.38	4449655.34
3	999456.41	4449638.62
4	999438.19	4449650.59
5	999450.27	4449665.30
6	997971.61	4450991.60
7	997976.35	4450990.67
8	997976.43	4450987.06
9	997982.50	4450987.22
10	998029.76	4450988.40
11	998030.41	4450962.42
12	998030.70	4450950.92
13	998034.34	4450951.01
14	998036.61	4450941.78
15	998036.80	4450934.09
16	998067.58	4450926.66
17	998128.23	4450914.10
18	998197.39	4450891.08
19	998215.48	4450884.95
20	998223.15	4450882.35
21	998243.14	4450875.58
22	998268.14	4450868.50
23	998382.46	4450831.35
24	998384.21	4450832.92
25	998392.15	4450840.06
26	998398.53	4450845.80
27	998511.55	4450809.01
28	998573.99	4450787.12
29	998627.91	4450764.61
30	998631.28	4450781.60
31	998649.21	4450776.84
32	998663.66	4450772.52
33	998674.43	4450768.24
34	998681.03	4450764.68
35	998689.03	4450759.25
36	998700.95	4450749.83
37	998721.62	4450732.74
38	998722.36	4450730.73
39	998715.55	4450715.09
40	998728.30	4450696.88
41	998741.48	4450708.56
42	998750.77	4450696.67
43	998737.06	4450684.36
44	998982.30	4450333.67
45	999177.08	4450054.66
46	999347.78	4449811.03
47	999359.59	4449819.34

48	999361.79	4449820.89
49	999365.77	4449823.67
50	999410.68	4449758.68
51	999406.98	4449756.08
52	999405.46	4449755.02
53	999393.03	4449746.31
54	999438.44	4449681.82
55	999419.85	4449669.53
56	999433.10	4449647.46
57	999407.53	4449629.58
58	999402.84	4449626.31
59	999406.02	4449589.78
60	999411.98	4449521.18
61	999411.95	4449517.05
62	999414.79	4449516.27
63	999416.22	4449515.89
64	999441.37	4449509.01
65	999439.12	4449489.20
66	999412.69	4449490.23
67	999397.50	4449495.41
68	999391.87	4449498.94
69	999391.62	4449520.17
70	999381.92	4449636.08
71	999396.35	4449646.17
72	999411.11	4449656.49
73	999409.03	4449659.45
74	999415.47	4449666.46
75	999419.85	4449669.53
76	999413.81	4449679.59
77	999386.26	4449721.09
78	999375.40	4449738.60
79	999361.16	4449756.99
80	998793.58	4450568.53
81	998713.55	4450683.06
82	998708.70	4450689.99
83	998696.13	4450708.00
84	998694.31	4450708.86
85	998686.85	4450712.33
86	998655.65	4450726.90
87	998648.35	4450730.32
88	998566.43	4450768.58
89	998505.14	4450790.07
90	998436.73	4450812.33
91	998409.56	4450821.18
92	998404.48	4450816.62
93	998396.21	4450811.93
94	998387.25	4450808.76
95	998256.32	4450851.37

96	998254.08	4450844.48
97	998195.03	4450863.70
98	998187.99	4450866.00
99	998169.02	4450872.17
100	998143.60	4450882.41
101	998125.55	4450887.78
102	998098.34	4450894.09
103	998074.49	4450899.37
104	998043.48	4450906.16
105	998010.26	4450913.18
106	998011.45	4450920.37
107	998010.38	4450963.58
108	998004.14	4450963.95
109	997980.54	4450962.66
110	997971.20	4450966.93
111	996890.86	4451352.06
112	996903.08	4451329.90
113	996887.77	4451304.56
114	996889.90	4451300.69
115	996912.02	4451308.58
116	996910.16	4451311.99
117	996924.09	4451319.32
118	996927.00	4451320.15
119	996931.28	4451315.44
120	996945.97	4451320.66
121	996957.98	4451324.94
122	996959.00	4451325.31
123	996961.89	4451326.34
124	996961.49	4451327.44
125	996960.68	4451329.77
126	996961.71	4451330.42
127	996965.08	4451332.57
128	996968.30	4451334.36
129	996969.06	4451334.91
130	996990.28	4451342.48
131	996999.71	4451343.68
132	997000.93	4451340.25
133	997002.46	4451340.80
134	997008.43	4451342.93
135	997094.78	4451217.81
136	997128.10	4451149.12
137	997162.66	4451137.13
138	997468.90	4451066.10
139	997644.83	4451025.29
140	997659.76	4451021.81
141	997799.66	4450994.45
142	997848.91	4450988.13
143	997881.20	4450987.67
144	997881.25	4450991.31
145	997883.38	4450991.75

146	997890.56	4450993.22
147	997897.00	4450993.13
148	997906.25	4450990.95
149	997906.20	4450987.32
150	997938.48	4450986.86
151	997938.48	4450986.85
152	997936.80	4450966.88
153	997880.18	4450967.69
154	997847.49	4450968.15
155	997806.85	4450973.36
156	997796.46	4450974.70
157	997660.87	4451000.94
158	997445.33	4451050.97
159	997157.12	4451117.88
160	997119.52	4451130.92
161	997113.71	4451132.94
162	997077.45	4451207.70
163	997000.69	4451318.94
164	996985.68	4451313.97
165	996984.81	4451313.41
166	996980.88	4451311.88
167	996979.42	4451311.36
168	996975.15	4451309.85
169	996973.35	4451309.21
170	996968.04	4451307.31
171	996959.28	4451304.18
172	996918.19	4451289.54
173	996919.41	4451286.12
174	996911.35	4451281.08
175	996896.65	4451275.84
176	996887.22	4451274.65
177	996873.01	4451286.68
178	996829.95	4451285.61
179	996818.78	4451278.78
180	996791.15	4451265.49
181	996785.51	4451277.21
182	996776.98	4451273.03
183	996767.54	4451290.48
184	996794.63	4451304.38
185	996800.50	4451292.18
186	996824.10	4451305.47
187	996856.07	4451306.22
188	996857.54	4451308.97
189	996869.02	4451299.04
190	996866.14	4451295.66
191	996880.39	4451283.09
192	996893.73	4451297.43
193	996877.88	4451309.97
194	996874.99	4451306.43
195	996863.34	4451315.98

196	996862.97	4451316.44
197	996876.98	4451335.70
198	996873.34	4451342.41
199	1001236.83	4452015.87
200	1001275.10	4451997.51
201	1001273.75	4451994.55
202	1001372.75	4451953.33
203	1001429.44	4451927.08
204	1001500.39	4451891.76
205	1001583.77	4451854.47
206	1001846.92	4451726.90
207	1002446.31	4451451.73
208	1002457.66	4451455.92
209	1002523.33	4451426.17
210	1002529.81	4451408.70
211	1002499.10	4451341.81
212	1002506.08	4451330.60
213	1002499.44	4451315.36
214	1002498.08	4451312.27
215	1002488.55	4451312.74
216	1002484.96	4451313.06
217	1002496.53	4451338.62
218	1002493.67	4451341.98
219	1002490.97	4451343.29
220	1002486.15	4451342.38
221	1002482.06	4451333.70
222	1002477.51	4451335.78
223	1002470.09	4451319.67
224	1002484.37	4451313.12
225	1002456.11	4451315.65
226	1002459.43	4451335.37
227	1002473.54	4451334.08
228	1002508.17	4451409.52
229	1002507.46	4451411.45
230	1002457.30	4451434.48
231	1002445.49	4451430.10
232	1001838.39	4451708.81
233	1001575.32	4451836.34
234	1001491.85	4451873.67
235	1001420.78	4451909.05
236	1001364.71	4451935.01
237	1001265.81	4451976.14
238	1001232.14	4451992.46
239	1001058.65	4451976.05
240	1001011.94	4451974.26
241	1000980.33	4451971.57
242	1000945.68	4451963.44
243	1000906.41	4451957.83
244	1000394.75	4451912.22
245	1000063.62	4451889.71

246	999893.19	4451864.27
247	999806.02	4451856.92
248	999555.74	4451847.46
249	999546.84	4451841.86
250	999531.66	4451829.02
251	999508.93	4451804.07
252	999484.44	4451772.13
253	999502.59	4451761.82
254	999505.51	4451766.69
255	999512.10	4451762.98
256	999519.19	4451756.64
257	999517.39	4451753.45
258	999522.50	4451750.57
259	999524.96	4451749.18
260	999543.28	4451738.83
261	999558.55	4451730.20
262	999550.44	4451715.84
263	999546.73	4451709.26
264	999543.58	4451703.68
265	999541.15	4451699.41
266	999528.12	4451696.31
267	999524.63	4451709.99
268	999531.30	4451722.62
269	999507.48	4451733.46
270	999473.01	4451755.47
271	999459.62	4451735.93
272	999441.64	4451744.90
273	999465.46	4451782.79
274	999493.57	4451816.91
275	999517.75	4451843.45
276	999535.00	4451858.04
277	999549.63	4451867.24
278	999804.80	4451876.89
279	999890.87	4451884.14
280	1000061.47	4451909.61
281	1000393.18	4451932.16
282	1000904.11	4451977.71
283	1000939.39	4451982.75
284	1000939.07	4451983.81
285	1000947.36	4451988.46
286	1000956.18	4451991.14
287	1000965.13	4451992.25
288	1000977.94	4451993.84
289	1000978.65	4451991.50
290	1001010.71	4451994.23
291	1001057.38	4451996.02
292	1001233.66	4452012.70
293	999467.81	4451779.17
294	999491.05	4451766.04
295	999486.26	4451758.23

296	999478.98	4451759.94
297	999475.91	4451754.50
298	999470.45	4451757.58
299	999462.32	4451764.58
300	999459.18	4451766.36
301	999461.18	4451769.89
302	1000939.39	4451979.95
303	1000941.73	4451963.58
304	1000926.35	4451961.55
305	1000925.97	4451965.15
306	1000925.90	4451966.57
307	1000925.88	4451971.82
308	1000925.04	4451977.90
309	993257.20	4453632.05
310	993291.19	4453613.48
311	993292.37	4453563.10
312	993298.74	4453523.95
313	993310.10	4453420.79
314	993311.86	4453392.91
315	993316.01	4453315.36
316	993325.25	4453007.49
317	993327.64	4452935.26
318	993337.35	4452618.63
319	993342.92	4452524.28
320	993345.01	4452454.23
321	993345.75	4452335.48
322	993347.16	4452246.76
323	993347.23	4452215.29
324	993347.37	4452154.96
325	993346.72	4452112.69
326	993350.45	4452111.60
327	993350.78	4452111.50
328	993358.78	4452109.15
329	993358.78	4452101.08
330	993357.65	4452097.70
331	993331.22	4452108.19
332	993327.21	4452108.95
333	993326.94	4452099.04
334	993336.40	4452092.88
335	993353.10	4452083.69
336	993353.37	4452082.10
337	993355.40	4452079.12
338	993359.17	4452077.04
339	993365.92	4452076.97
340	993370.81	4452078.03
341	993374.56	4452083.52
342	993373.18	4452090.26
343	993374.81	4452089.64
344	993380.70	4452087.57
345	993378.47	4452075.41

346	993372.84	4452068.02
347	993362.71	4452063.96
348	993337.85	4452073.83
349	993316.80	4452082.91
350	993324.38	4452102.04
351	993326.73	4452112.99
352	993327.36	4452154.95
353	993326.52	4452181.74
354	993326.28	4452199.75
355	993324.49	4452336.35
356	993323.78	4452455.03
357	993322.00	4452526.54
358	993315.60	4452618.63
359	993297.88	4453175.84
360	993295.69	4453250.87
361	993292.56	4453389.54
362	993278.92	4453521.25
363	993272.41	4453561.25
364	993271.46	4453601.47
365	993257.74	4453608.96
366	993247.62	4453602.80
367	993231.22	4453613.57
368	993241.76	4453631.95

2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Координаты характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения из зон планируемого размещения линейных объектов, в проекте планировки территории отсутствуют.

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон планируемого размещения в проекте планировки территории не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемых объектов капитального строительства, проектом планировки территории определена граница зоны планируемого размещения.

Общая площадь зоны планируемого размещения проектируемых объектов капитального строительства составляет 18,8865 га.

Граница зоны планируемого размещения объектов капитального строительства установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода и учтена при разработке рабочего проекта.

Соблюдение требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, данным проектом планировки территории не предусматриваются.

2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В проектной документации разработан комплекс мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно заключению службы государственной охраны объектов культурного наследия ХМАО – Югры на территории участка, испрашиваемого под хозяйственную деятельность, объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, не имеется.

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

Необходимости в осуществлении мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов нет.

2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

В проектно-сметной документации разработан комплекс мероприятий по охране окружающей среды.

2.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

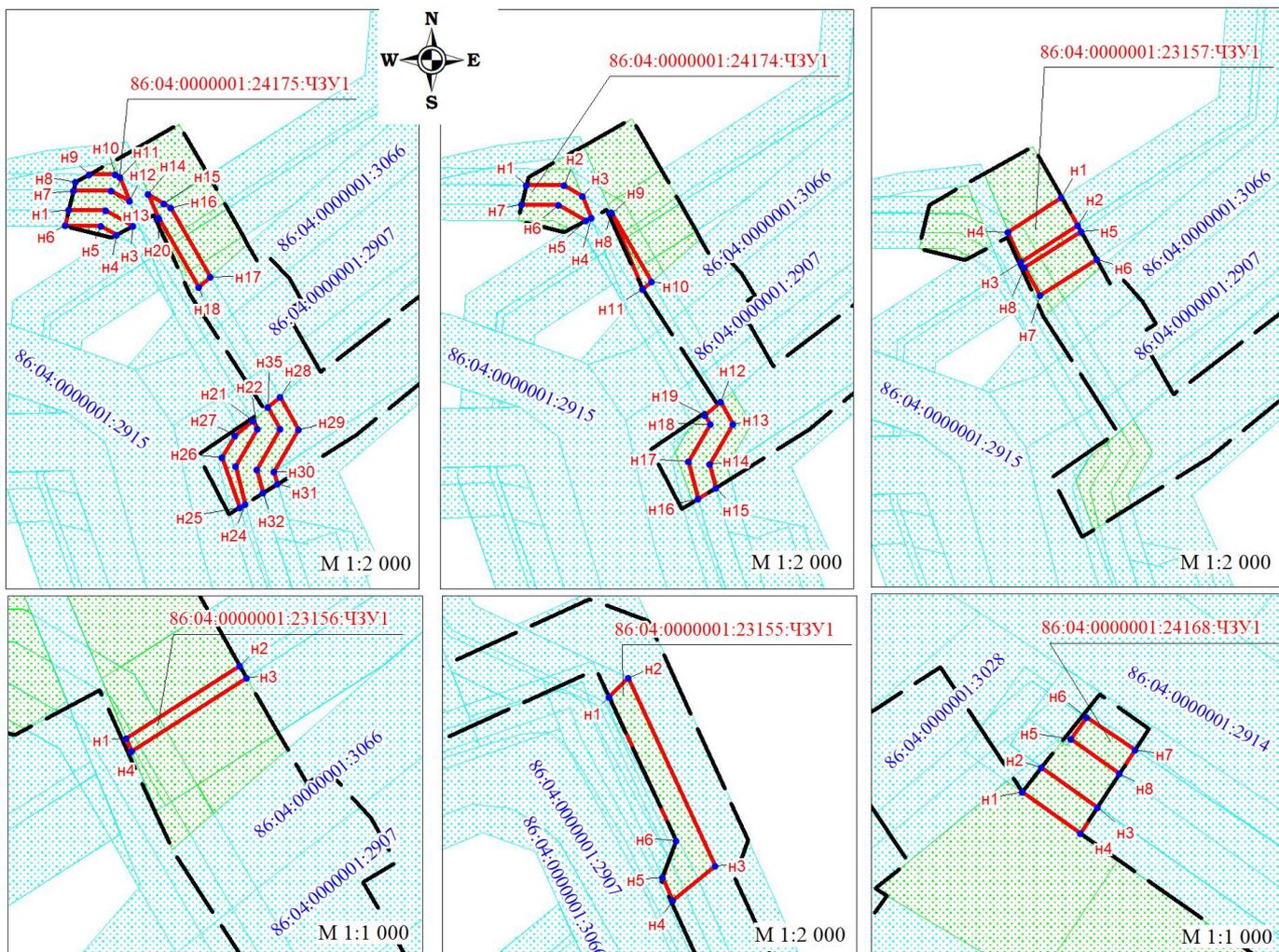
Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне предусмотрены в проектно-сметной документации.

Основная часть проекта межевания территории

1. Проект межевания территории. Графическая часть

1.1. Чертежи межевания территории

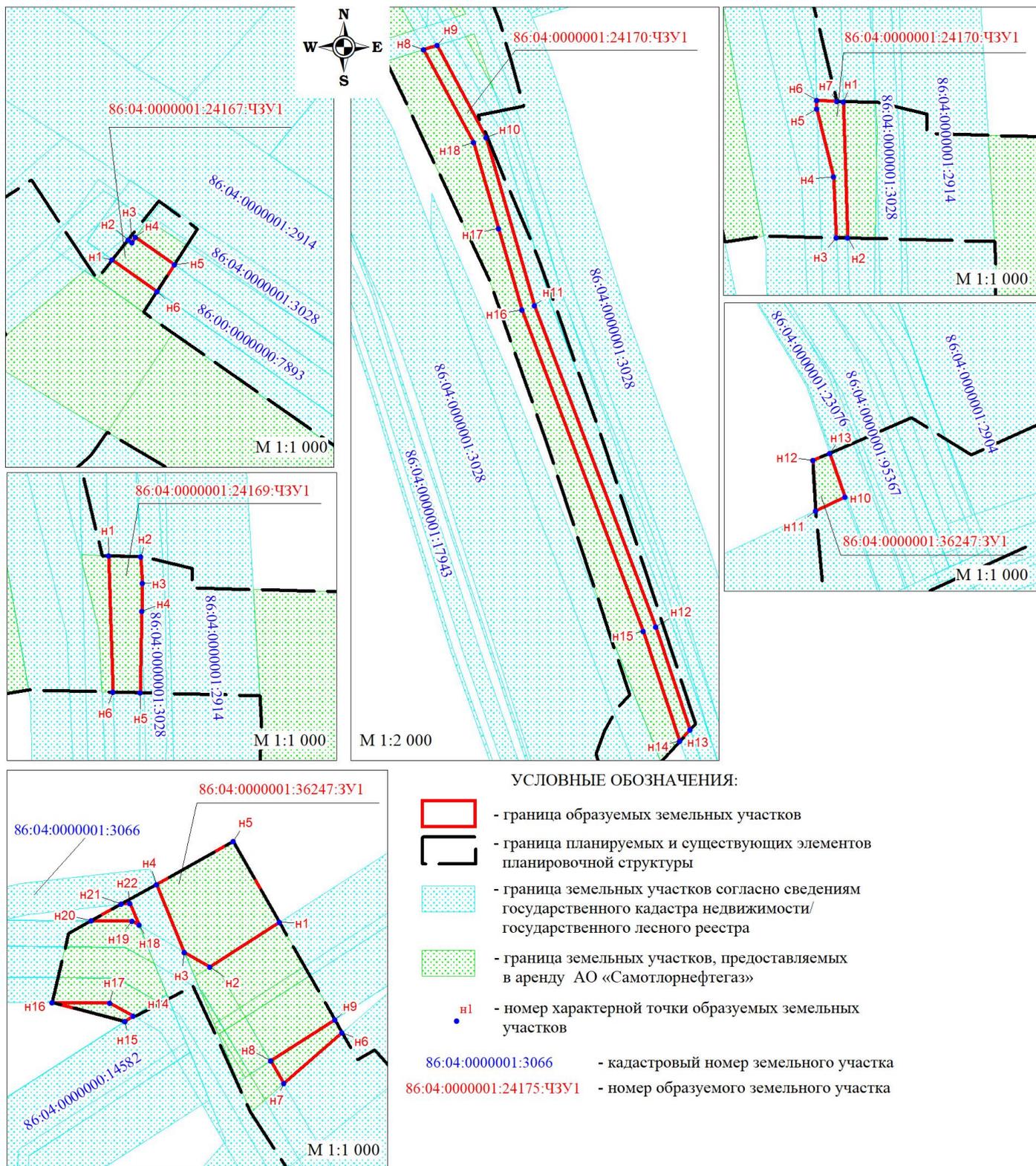
«Лор-Еганское месторождение. Водоводы высокого давления 8,800 км» Землепользователь:
 АО «Самотлорнефтегаз»



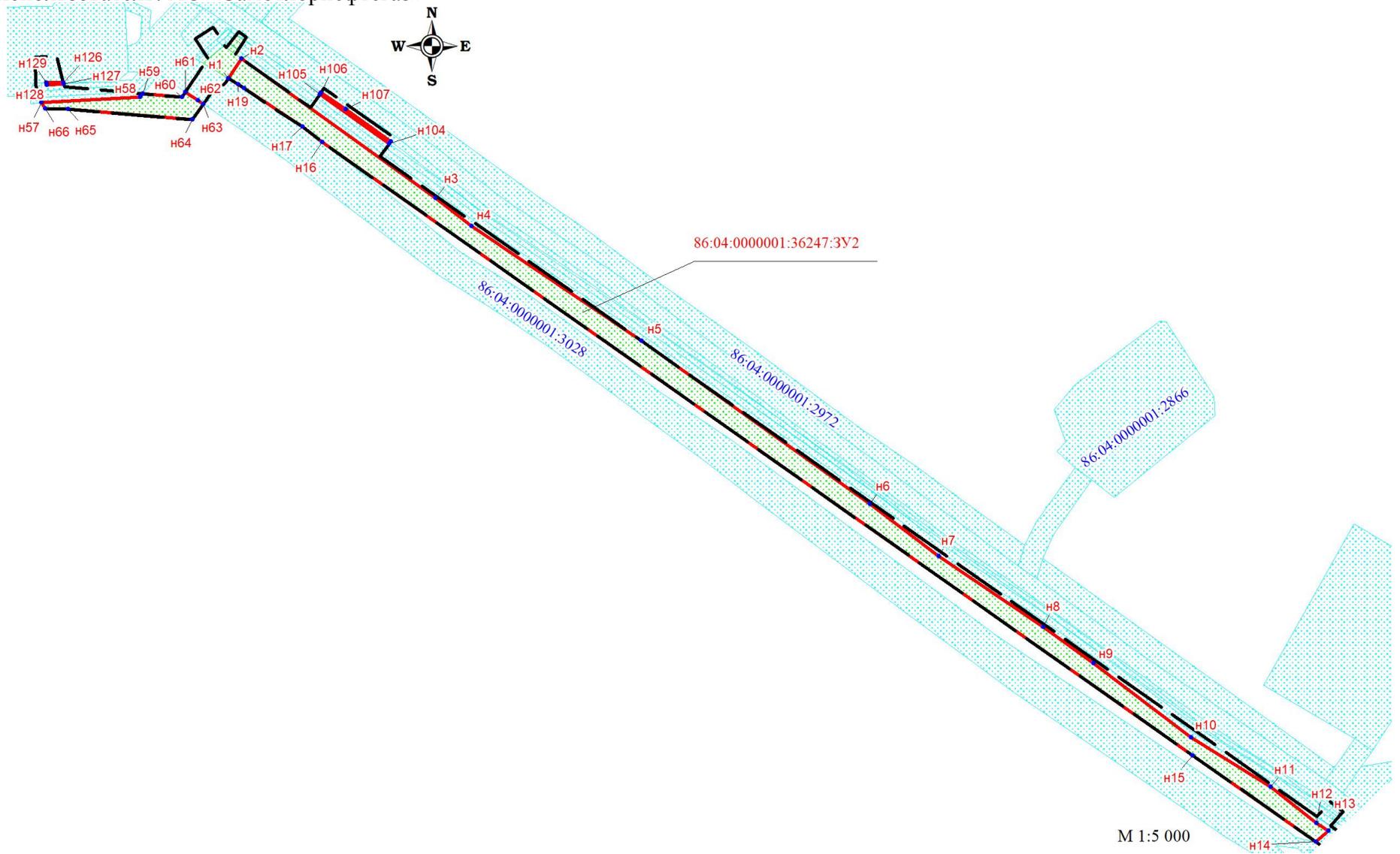
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  - граница образуемых земельных участков
-  - граница планируемых и существующих элементов планировочной структуры
-  - граница земельных участков согласно сведениям государственного кадастра недвижимости/ государственного лесного реестра
-  - граница земельных участков, предоставляемых в аренду АО «Самотлорнефтегаз»
-  н1 - номер характерной точки образуемых земельных участков
- 86:04:0000001:3066 - кадастровый номер земельного участка
- 86:04:0000001:24175:ЧЗУ1 - номер образуемого земельного участка

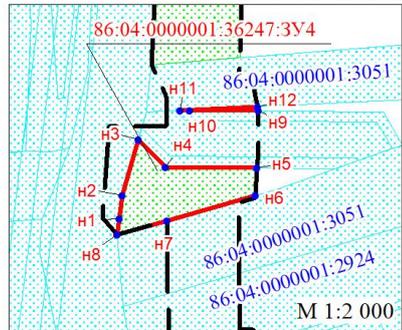
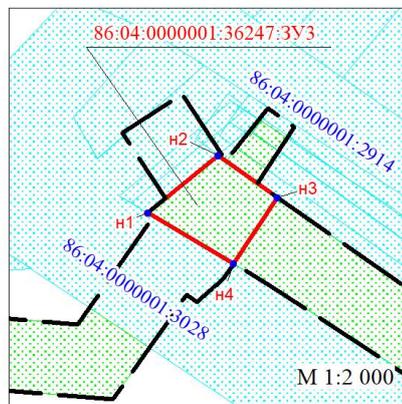
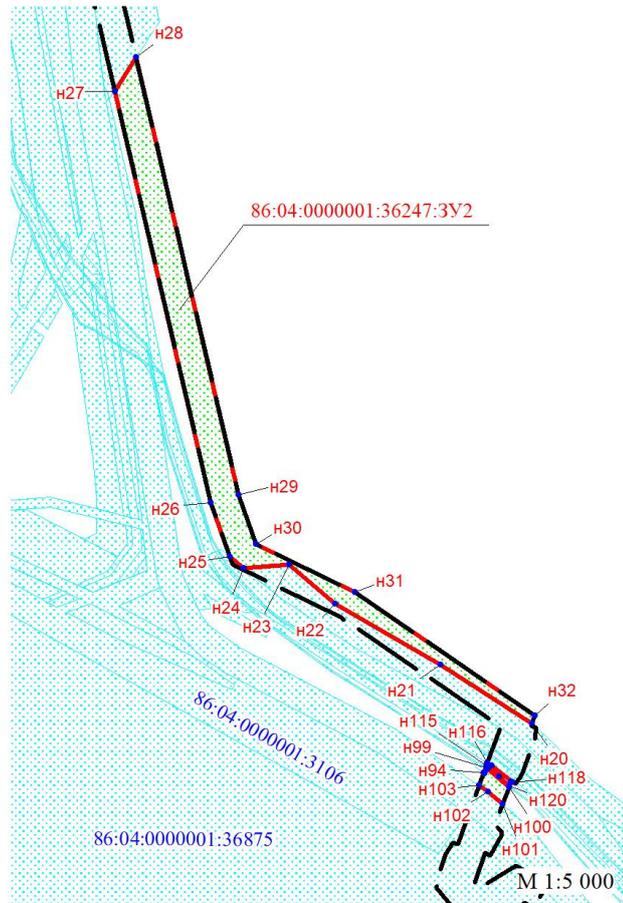
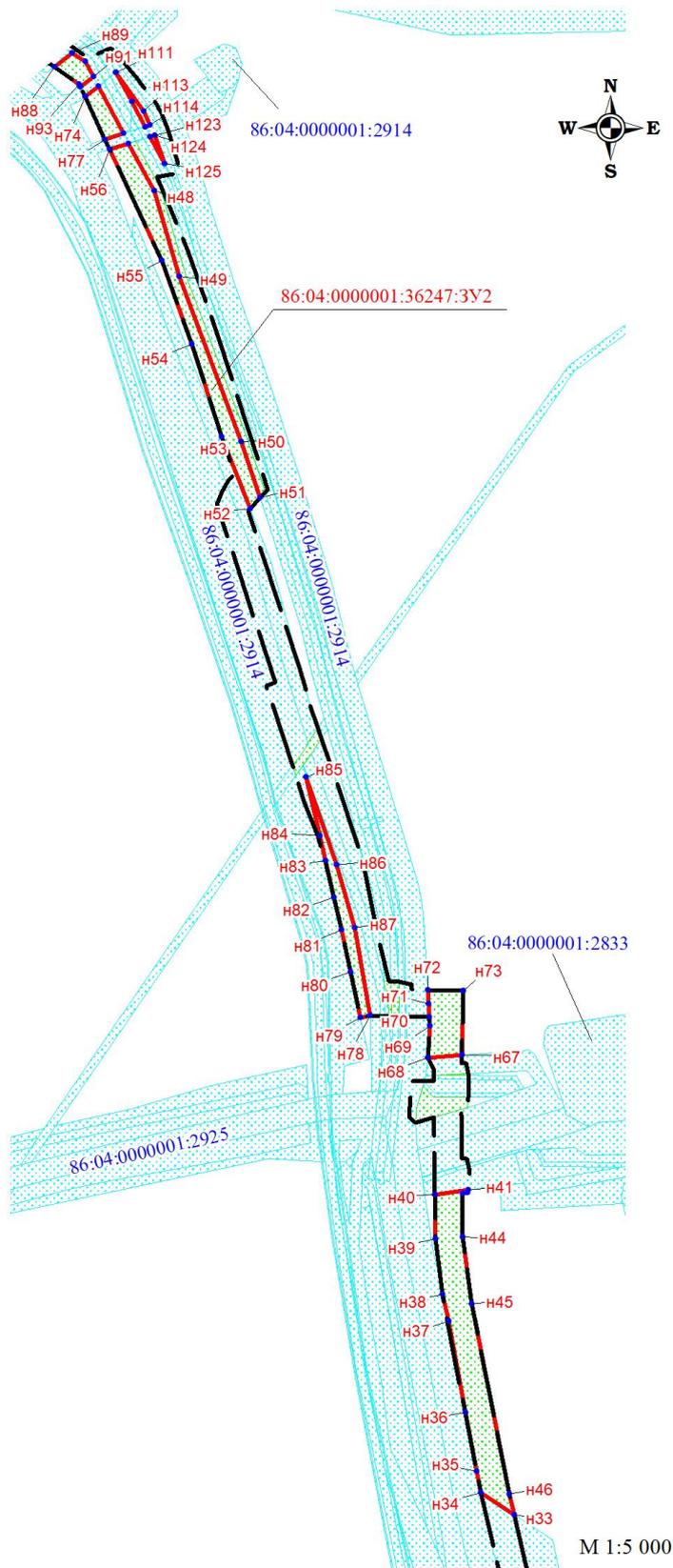
«Лор-Еганское месторождение. Водоводы высокого давления 8,800 км» Землепользователь: АО «Самотлорнефтегаз»



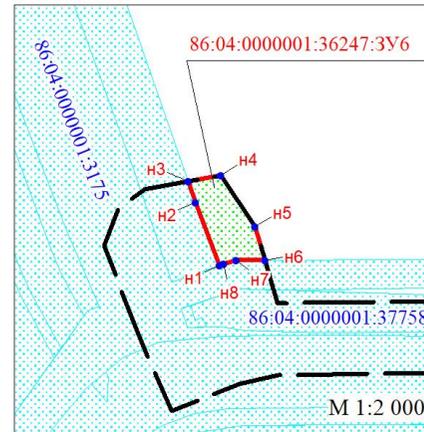
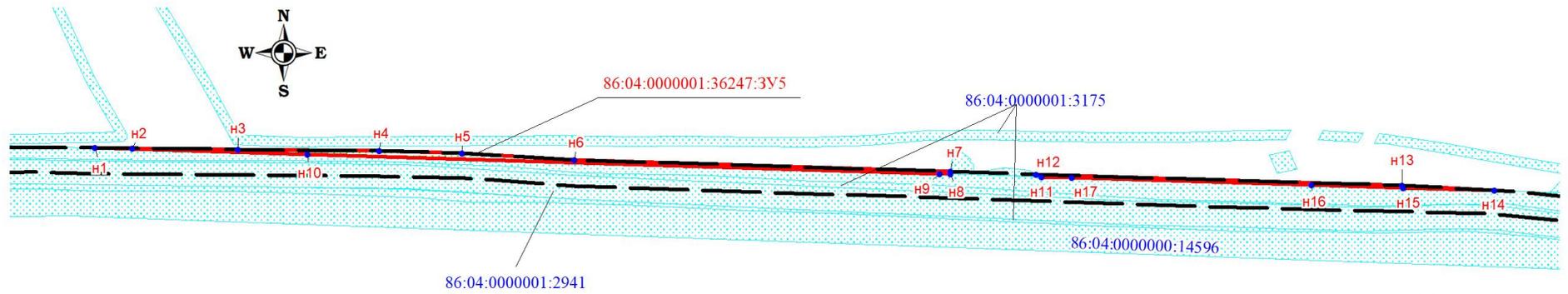
«Лор-Еганское месторождение. Водоводы высокого давления 8,800 км»
Землепользователь: АО «Самотлорнефтегаз»



«Лор-Еганское месторождение. Водоводы высокого давления 8,800 км»
Землепользователь: АО «Самотлорнефтегаз»



«Лор-Еганское месторождение. Водоводы высокого давления 8,800 км»
Землепользователь: АО «Самотлорнефтегаз»



2. Проект межевания территории. Текстовая часть

2.1 Перечень образуемых земельных участков

Таблица 1

Условные номера образуемых земельных участков	Номера характерных точек образуемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Площадь образуемых земельных участков, га	Способы образования земельных участков	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую
86:04:0000001:30237:ЗУ1	н1-н9	86:04:0000001:30237	0.0204	Образование ЗУ путем раздела ЗУ с кадастровым	Недропользование	Не относится к территории	-	Земли промышленности

				номером 86:04:0000001:30237 с сохранением исходного в измененных границах		общего пользования		
86:04:0000001: 24175:ЧЗУ1	н1- н35	86:04:0000001: 24175	0.0517	Учет изменений земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:24175 в связи с образованием части	Строительс тво, реконструк ция, эксплуатац ия линейных объектов	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда
86:04:0000001: 24174:ЧЗУ1	н1- н19	86:04:0000001: 24174	0.0324	Учет изменений земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:24174 в связи с образованием части	Строительс тво, реконструк ция, эксплуатац ия линейных объектов	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда
86:04:0000001: 23157:ЧЗУ1	н1- н8	86:04:0000001: 23157	0.0376	Учет изменений земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:23157 в связи с образованием части	Строительс тво, реконструк ция, эксплуатац ия линейных объектов	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда
86:04:0000001: 23156:ЧЗУ1	н1- н4	86:04:0000001: 23156	0.0041	Учет изменений земельного участка с кадастровым номером	Строительс тво, реконструк ция,	Не относится к территории общего	-	Земли лесного фонда

				86:04:0000001:23156 в связи с образованием части	эксплуатац ия линейных объектов	пользования		
86:04:0000001: 23155:ЧЗУ1	н1- н6	86:04:0000001: 23155	0.0551	Учет изменений земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:23155 в связи с образованием части	Строительс тво, реконструк ция, эксплуатац ия линейных объектов	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда
86:04:0000001: 24168:ЧЗУ1	н1- н8	86:04:0000001: 24168	0.0086	Учет изменений земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:24168 в связи с образованием части	Строительс тво, реконструк ция, эксплуатац ия линейных объектов	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда
86:04:0000001: 24167:ЧЗУ1	н1- н6	86:04:0000001: 24167	0.0058	Учет изменений земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:24167 в связи с образованием части	Строительс тво, реконструк ция, эксплуатац ия линейных объектов	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда
86:04:0000001: 24170:ЧЗУ1	н1- н18	86:04:0000001: 24170	0.1466	Учет изменений земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:24170 в связи с	Строительс тво, реконструк ция, эксплуатац ия	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда

				образованием части	линейных объектов			
86:04:0000001: 24169:ЧЗУ1	н1- н6	86:04:0000001: 24169	0.0146	Учет изменений земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:24169 в связи с образованием части	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда
86:04:0000001: 36247:ЗУ1	н1- н22	86:04:0000001: 36247	0.0447	Образование ЗУ путем раздела ЗУ с кадастровым номером 86:04:0000001:36247 с сохранением исходного в измененных границах	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда
86:04:0000001: 36247:ЗУ2	н1- н129	86:04:0000001: 36247	4.4548	Образование ЗУ путем раздела ЗУ с кадастровым номером 86:04:0000001:36247 с сохранением исходного в измененных границах	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда
86:04:0000001: 36247:ЗУ3	н1- н4	86:04:0000001: 36247	0.0558	Образование ЗУ путем раздела ЗУ с кадастровым номером 86:04:0000001:36247 с сохранением	Строительство, реконструкция, эксплуатация	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда

				исходного в измененных границах	линейных объектов			
86:04:0000001:36247:3У4	н1-н12	86:04:0000001:36247	0.0540	Образование ЗУ путем раздела ЗУ с кадастровым номером 86:04:0000001:36247 с сохранением исходного в измененных границах	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда
86:04:0000001:36247:3У5	н1-н17	86:04:0000001:36247	0.2655	Образование ЗУ путем раздела ЗУ с кадастровым номером 86:04:0000001:36247 с сохранением исходного в измененных границах	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда
86:04:0000001:36247:3У6	н1-н8	86:04:0000001:36247	0.0297	Образование ЗУ путем раздела ЗУ с кадастровым номером 86:04:0000001:36247 с сохранением исходного в измененных границах	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда

Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)

-

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

Характеристика лесного участка: 86:04:0000001:24175:ЧЗУ1,
86:04:0000001:24174:ЧЗУ1, 86:04:0000001:23157:ЧЗУ1,
86:04:0000001:23156:ЧЗУ1, 86:04:0000001:23155:ЧЗУ1,
86:04:0000001:24168:ЧЗУ1, 86:04:0000001:24167:ЧЗУ1,
86:04:0000001:24170:ЧЗУ1, 86:04:0000001:24169:ЧЗУ1

Таблица 2

Целевое назначение лесов	Лесничество/ Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Преобладающая порода	Площадь(га)/ запас древесины (куб.м)	В том числе по группам возраста древостоя (га / куб. м)			
						молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Водопроводы и водоводы всех видов диаметром до 500 мм (Водовод высокого давления от точки врезки куста скважин №3 до точки врезки куста скважин №15 Лор-Еганского месторождения)									
Защитные	Нижневартовское/ Нижневартовское/ Нижневартовское	94	19	--	0,0468 / --	Трасса коммуникаций			
Защитные	Нижневартовское/ Нижневартовское/ Нижневартовское	94	113	К	0,0049 / 1	--	0,0049/1	--	--
Итого:					0,0517 / 1	--	0,0049/1	--	--
Водопроводы и водоводы всех видов диаметром до 500 мм (Водовод высокого давления от точки врезки куста скважин №3 до точки врезки куста скважин №15 Лор-Еганского месторождения)									
Защитные	Нижневартовское/ Нижневартовское/ Нижневартовское	94	19	--	0,0324 / --	Трасса коммуникаций			
Итого:					0,0324 / --				
Водопроводы и водоводы всех видов диаметром до 500 мм (Водовод высокого давления от									

точки врезки куста скважин №3 до точки врезки куста скважин №15 Лор-Еганского месторождения)									
Защитные	Нижневартовское/ Нижневартовское/ Нижневартовское	94	19	--	0,0356 / --	Трасса коммуникаций			
Защитные	Нижневартовское/ Нижневартовское/ Нижневартовское	94	113	К	0,0020 / 0	--	0,0020/0	--	--
Итого:					0,0376 / 0	--	0,0020/0	--	--
Водопроводы и водоводы всех видов диаметром до 500 мм (Водовод высокого давления от точки врезки куста скважин №3 до точки врезки куста скважин №15 Лор-Еганского месторождения)									
Защитные	Нижневартовское/ Нижневартовское/ Нижневартовское	94	19	--	0,0041 / --	Трасса коммуникаций			
Итого:					0,0041 / --	--	--	--	--
Водопроводы и водоводы всех видов диаметром до 500 мм (Водовод высокого давления от точки врезки куста скважин №3 до точки врезки куста скважин №15 Лор-Еганского месторождения)									
Эксплуатационные	Нижневартовское/ Нижневартовское/ Нижневартовское	66	40	--	0,0551 / --	Трасса коммуникаций			
Итого:					0,0551 / --	--	--	--	--
Водопроводы и водоводы всех видов диаметром до 500 мм (Водовод высокого давления от Кустовой насосной станции Лор-Еганская до куста скважин №2АБ Лор-Еганского месторождения)									
Эксплуатационные	Нижневартовское/ Нижневартовское/ Нижневартовское	93	22	ОС	0,0007 / 0	--	--	--	0,0007/0
Эксплуатационные	Нижневартовское/ Нижневартовское/ Нижневартовское	93	62	--	0,0079 / --	Трасса коммуникаций			
Итого:					0,0086 / 0	--	--	--	0,0007/0
Водопроводы и водоводы всех видов диаметром до 500 мм (Водовод высокого давления от Кустовой насосной станции Лор-Еганская до куста скважин №2АБ Лор-Еганского месторождения)									
Эксплуатационные	Нижневартовское/ Нижневартовское/ Нижневартовское	93	62	--	0,0058 / --	Трасса коммуникаций			
Итого:					0,0058 / --	--	--	--	--
Водопроводы и водоводы всех видов диаметром до 500 мм (Водовод высокого давления от Кустовой насосной станции Лор-Еганская до куста скважин №2АБ Лор-Еганского месторождения)									
Эксплуатационные	Нижневартовское/ Нижневартовское/ Нижневартовское	93	62	--	0,0006 / --	Трасса коммуникаций			
Эксплуатационные	Нижневартовское/ Нижневартовское/ Нижневартовское	94	12	--	0,0554 / --	Трасса коммуникаций			
Защитные	Нижневартовское/ Нижневартовское/ Нижневартовское	94	19	--	0,0903 / --	Трасса коммуникаций			

Эксплуатационные	Нижневартовское/ Нижневартовское/ Нижневартовское	94	99	--	0,0003 / --	Просека квартальная				
Итого:					0.1466 / --	--	--	--	--	
Водопроводы и водоводы всех видов диаметром до 500 мм (Водовод высокого давления от Кустовой насосной станции Лор-Еганская до куста скважин №2АБ Лор-Еганского месторождения)										
Защитные	Нижневартовское/ Нижневартовское/ Нижневартовское	94	19	--	0,0146 / --	Трасса коммуникаций				
Итого:					0,0146 / --	--	--	--	--	
Всего:					0,3565 / 1	--	0,0069/1	--	0,0007/0	

Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Таблица 3

Целевое назначение	Лесной квартал/ Лесотаксационный выдел	Преобладающая порода	Состав	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)			
							молodняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Эксплуатационные	93	22	ОС	50С2Б2Е1С	110	4	0.3	-	-	-
Защитные	94	113	К	3К2С2Е2Б1ОС+П	150	5	0.5	-	170	-

*- категория защитности: запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов (леса, примыкающие непосредственно к руслу реки или берегу другого водного объекта, а при беслесной пойме - к пойме реки, выполняющие водорегулирующие функции).

Сведения об особо защитных участках лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территориях (ООПТ), зонах с особыми условиями использования территорий на проектируемом лесном участке

Таблица 4

Наименование участкового лесничества	Наименование урочища (при наличии)	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Перечень лесных кварталов или их частей	Перечень лесных выделов или их частей	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Сведения об обременениях: обременений нет.

Характеристика лесного участка: 86:04:0000001:36247:3У1, 86:04:0000001:36247:3У2, 86:04:0000001:36247:3У3, 86:04:0000001:36247:3У4, 86:04:0000001:36247:3У5, 86:04:0000001:36247:3У6

Таблица 5

Целевое назначение лесов	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Хозяйство/Преобладающая	Площадь(га)/запас древесины (куб.м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб.м)			
							молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Водопроводы и водоводы всех видов диаметром до 500 мм (Водовод высокого давления от точки врезки куста скважин №3 до точки врезки куста скважин №15 Лор-Еганского месторождения)										
Эксплуатационные	Нижневартовское	Нижневартовское/Нижневартовское	66	19	Хв, С	0,0042 / 0	0,0042/0	--	--	--
Защитные	Нижневартовское	Нижневартовское/Нижневартовское	94	19	--	0,0106 / --	Трасса коммуникаций			
Защитные	Нижневартовское	Нижневартовское/Нижневартовское	94	113	Хв, К	0,0299 / 5	--	0,0299/5	--	--
Итого по объекту:						0,0447 / 5	0,0042/0	0,0299/5	--	--
Водопроводы и водоводы всех видов диаметром до 500 мм (Водовод высокого давления от Кустовой насосной станции Лор-Еганская до куста скважин №2АБ Лор-Еганского месторождения)										
Эксплуатационные	Нижневартовское	Нижневартовское/Нижневартовское	93	19	Хв, К	0,0572 / 13	--	--	0,0572/13	--
Эксплуатационные	Нижневартовское	Нижневартовское/Нижневартовское	93	22	Мл, Ос	2,0460 / 225	--	--	--	2,046/225
Эксплуатационные	Нижневартовское	Нижневартовское/Нижневартовское	93	26	Мл, Ос	0,0989 / 17	--	--	--	0,0989/17
Эксплуатационные	Нижневартовское	Нижневартовское/Нижневартовское	93	62	--	0,2848 / --	Трасса коммуникаций			
Эксплуатационные	Нижневартовское	Нижневартовское/Нижневартовское	93	68	--	0,0212 / --	Зимник			

ионные		Нижневартовское									
Эксплуатационные	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	93	69	--	0,0112 / --	Профиль				
Эксплуатационные	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	94	12	--	0,1437 / --	Трасса коммуникаций				
Защитные	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	94	19	--	0,3204 / --	Трасса коммуникаций				
Защитные	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	94	27	--	0,0415 / --	Трасса коммуникаций				
Защитные	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	94	69	Хв, С	0,2812 / 37	--	--	0,2812/37	--	
Защитные	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	94	70	Хв, С	0,1769 / 23	--	--	0,1769/23	--	
Защитные	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	94	88	Хв, К	0,4527 / 41	--	0,4527/ 41	--	--	
Защитные	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	94	90	Хв, К	0,4248 / 55	--	0,4248/ 55	--	--	
Эксплуатационные	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	94	99	--	0,0019 / --	Просека квартальная				
Защитные	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	94	121	Хв, К	0,0924 / 13	--	0,0924/ 13	--	--	
Итого по объекту:						4,4548 / 424	--	0,9699/ 109	0,5153/73	2,1449/242	
Водопроводы и водоводы всех видов диаметром до 500 мм (Водовод высокого давления от Кустовой насосной станции Лор-Еганская до куста скважин №2АБ Лор-Еганского месторождения (Узел 4))											
Эксплуатационные	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	93	22	Мл, Ос	0,0474 / 5	--	--	--	0,0474/5	
Эксплуатационные	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	93	62	--	0,0084 / --	Трасса коммуникаций				
Итого по объекту:						0,0558 / 5	--	--	--	0,0474/5	
Водопроводы и водоводы всех видов диаметром до 500 мм (Водовод высокого давления от Кустовой насосной станции Лор-Еганская до куста скважин №2АБ Лор-Еганского месторождения (Узел 3))											
Защитные	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	94	19	--	0,0540 / --	Трасса коммуникаций				
Итого по объекту:						0,0540 / --	--	--	--	--	

Водопроводы и водоводы всех видов диаметром до 500 мм (Водовод высокого давления от точки врезки водовода куста скважин №12 до куста скважин №13 Лор-Еганского месторождения)										
Эксплуатационные	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	127	41	--	0,1488 / --	Трасса коммуникаций			
Эксплуатационные	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	128	17	--	0,0224 / --	Линия электропередач			
Эксплуатационные	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	128	44	--	0,0943 / --	Трасса коммуникаций			
Итого по объекту:						0,2655 / --	--	--	--	
Водопроводы и водоводы всех видов диаметром до 500 мм (Водовод высокого давления от точки врезки водовода куста скважин №12 до куста скважин №13 Лор-Еганского месторождения (Узел 1))										
Эксплуатационные	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	127	55	--	0,0297 / --	Болото			
Итого по объекту:						0,0297 / --	--	--	--	
Всего по отводу:						4,9045 / 434	0,0042/0	0,9998/114	0,5153/73	2,1923/247

Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Таблица 6

Целевое назначение лесов	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Хозяйство/ Преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст насаждений	Бонитет насаждений	Полнота древостоев	Средний запас древесины (куб.м/га)			
								Молодняки	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Эксплуатационные	66	19	Хв,С	4С1К1ЕЗБ1ОС	15	4	0.5	40	-	-	-
Эксплуатационные	93	19	Хв,К	7К1С2Б+П+ОС	165	5	0.4	-	-	230	-
Эксплуатационные	93	22	Мл,Ос	5ОС2Б2Е1С	110	4	0.3	-	-	-	110
Эксплуатационные	93	26	Мл,Ос	5ОС2Б2Е1С	115	4	0.6	-	-	-	170
Защитные	94	69	Хв,С	3С2К2ЕЗБ+ОС	130	4	0.4	-	-	130	-
Защитные	94	70	Хв,С	3С2К2ЕЗБ+ОС	130	4	0.4	-	-	130	-
Защитные	94	88	Хв,К	3К2Е5Б+П	170	5	0.3	-	90	-	-
Защитные	94	90	Хв,К	4К2ЕЗБ1ОС+С	140	5	0.4	-	130	-	-
Защитные	94	113	Хв,К	3К2С2Е2Б1ОС+П	150	5	0.5	-	170	-	-
Защитные	94	121	Хв,К	4К3ЕЗБ+П+К+Е	150	5	0.5	-	140	-	-

*- категория защитности: запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов (леса, примыкающие непосредственно к руслу реки или берегу другого водного объекта, а при безлесной пойме - к пойме реки, выполняющие водорегулирующие функции).

Сведения об особо защитных участках лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территориях (ООПТ), зонах с особыми условиями использования территорий на проектируемом лесном участке

Таблица 7

Наименование участкового лесничества	Наименование урочища (при наличии)	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Перечень лесных кварталов или их частей	Перечень лесных выделов или их частей	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Сведения об обременениях: обременений нет.

2.2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Номер характерной точки	Координаты		н35	999473.73	4451756.51
	Х	У			
86:04:0000001:30237:3У1					
н1	998211.24	4450875.35			
н2	998212.25	4450875.04			
н3	998223.15	4450882.35			
н4	998215.48	4450884.95			
н5	998204.19	4450877.71			
н6	998195.80	4450871.49			
н7	998188.01	4450865.99			
н8	998195.02	4450863.70			
н9	998202.09	4450868.91			
86:04:0000001:24175:ЧЗУ1					
н1	999532.86	4451697.44			
н2	999532.79	4451708.38			
н3	999528.07	4451716.50			
н4	999525.49	4451711.60			
н5	999528.10	4451707.08			
н6	999528.15	4451696.37			
н7	999538.66	4451698.82			
н8	999541.16	4451699.42			
н9	999543.52	4451703.57			
н10	999543.45	4451711.25			
н11	999542.76	4451712.58			
н12	999535.48	4451715.47			
н13	999538.56	4451709.96			
н14	999537.63	4451721.09			
н15	999534.84	4451725.77			
н16	999533.63	4451727.79			
н17	999512.86	4451739.57			
н18	999509.79	4451736.06			
н19	999530.23	4451724.32			
н20	999530.46	4451724.00			
н21	999469.78	4451752.01			
н22	999467.19	4451753.47			
н23	999456.02	4451747.02			
н24	999444.78	4451749.91			
н25	999443.71	4451748.21			
н26	999458.76	4451743.05			
н27	999465.28	4451746.83			
н28	999476.91	4451760.13			
н29	999467.13	4451765.72			
н30	999454.41	4451758.48			
н31	999450.81	4451759.49			
н32	999448.09	4451755.17			
н33	999455.15	4451753.31			
н34	999467.21	4451760.26			
86:04:0000001:24174:ЧЗУ1					
н1	999538.66	4451698.82			
н2	999538.56	4451709.96			
н3	999535.48	4451715.47			
н4	999528.90	4451718.08			
н5	999528.07	4451716.50			
н6	999532.79	4451708.38			
н7	999532.86	4451697.44			
н8	999530.46	4451724.00			
н9	999530.23	4451724.32			
н10	999509.79	4451736.06			
н11	999507.48	4451733.46			
н12	999473.73	4451756.51			
н13	999467.21	4451760.26			
н14	999455.15	4451753.31			
н15	999448.09	4451755.17			
н16	999444.78	4451749.91			
н17	999456.02	4451747.02			
н18	999467.19	4451753.47			
н19	999469.78	4451752.01			
86:04:0000001:23157:ЧЗУ1					
н1	999543.28	4451738.82			
н2	999534.98	4451743.52			
н3	999524.07	4451726.64			
н4	999533.03	4451722.97			
н5	999533.22	4451744.52			
н6	999524.93	4451749.20			
н7	999514.04	4451732.38			
н8	999522.34	4451727.69			
86:04:0000001:23156:ЧЗУ1					
н1	999524.07	4451726.64			
н2	999534.98	4451743.52			
н3	999533.22	4451744.52			
н4	999522.16	4451727.42			
86:04:0000001:23155:ЧЗУ1					
н1	1002500.50	4451414.65			
н2	1002506.19	4451420.37			
н3	1002449.88	4451446.12			
н4	1002439.42	4451433.46			
н5	1002446.31	4451430.41			
н6	1002457.30	4451434.48			
86:04:0000001:24168:ЧЗУ1					
н1	999448.65	4449667.57			
н2	999452.31	4449670.45			
н3	999446.34	4449678.82			
н4	999442.41	4449676.28			
н5	999456.56	4449674.80			

н6	999459.88	4449677.16
н7	999455.00	4449684.42
н8	999451.37	4449682.07
86:04:0000001:24167:ЧЗУ1		
н1	999452.31	4449670.45
н2	999456.10	4449673.43
н3	999455.57	4449674.15
н4	999456.56	4449674.80
н5	999451.37	4449682.07
н6	999446.34	4449678.82
86:04:0000001:24170:ЧЗУ1		
н1	998036.78	4450935.36
н2	998011.07	4450936.14
н3	998011.12	4450934.03
н4	998022.63	4450933.47
н5	998035.38	4450930.39
н6	998037.02	4450930.34
н7	998036.81	4450934.10
н8	998652.66	4450744.21
н9	998654.26	4450749.26
н10	998619.68	4450767.58
н11	998556.22	4450785.77
н12	998435.22	4450831.10
н13	998396.43	4450843.91
н14	998392.15	4450840.06
н15	998433.50	4450826.42
н16	998554.61	4450781.05
н17	998585.27	4450772.23
н18	998617.76	4450762.90
86:04:0000001:24169:ЧЗУ1		
н1	998036.78	4450935.36
н2	998036.62	4450941.32
н3	998031.65	4450941.61
н4	998026.28	4450941.55
н5	998010.94	4450941.27
н6	998011.07	4450936.14
86:04:0000001:36247:ЗУ1		
н1	999543.28	4451738.83
н2	999534.84	4451725.78
н3	999537.63	4451721.09
н4	999550.44	4451715.84
н5	999558.55	4451730.20
н6	999522.50	4451750.57
н7	999512.88	4451739.60
н8	999517.17	4451737.16
н9	999524.96	4451749.18
н10	1002491.14	4451318.24
н11	1002488.55	4451312.74
н12	1002498.08	4451312.27
н13	1002499.44	4451315.36
н14	999525.58	4451711.46
н15	999524.63	4451709.99
н16	999528.12	4451696.31
н17	999528.10	4451707.08
н18	999542.76	4451712.58
н19	999543.51	4451711.25
н20	999543.58	4451703.68
н21	999546.73	4451709.26
н22	999546.91	4451710.88
86:04:0000001:36247:ЗУ2		
н1	999419.85	4449669.53
н2	999438.45	4449681.82
н3	999309.07	4449862.81
н4	999283.60	4449896.38
н5	999177.08	4450054.66
н6	999026.46	4450267.56
н7	998977.80	4450331.46
н8	998912.52	4450429.46
н9	998878.80	4450475.88
н10	998810.30	4450566.70
н11	998764.74	4450640.98
н12	998731.26	4450683.62
н13	998723.93	4450695.14
н14	998713.55	4450683.06
н15	998793.58	4450568.52
н16	999361.16	4449757.00
н17	999375.40	4449738.61
н18	999410.67	4449684.40
н19	999414.28	4449678.79
н20	997002.46	4451340.80
н21	997043.92	4451277.22
н22	997086.40	4451204.34
н23	997113.98	4451171.96
н24	997111.58	4451140.46
н25	997119.53	4451130.92
н26	997157.11	4451117.88
н27	997445.33	4451050.97
н28	997468.90	4451066.10
н29	997162.66	4451137.13
н30	997128.10	4451149.12
н31	997094.78	4451217.81
н32	997008.43	4451342.93
н33	997644.83	4451025.29
н34	997660.87	4451000.94
н35	997676.45	4450998.09
н36	997719.80	4450990.16
н37	997786.96	4450977.57
н38	997806.84	4450973.37
н39	997847.50	4450968.15
н40	997880.18	4450967.69

н41	997883.38	4450991.75
н42	997881.25	4450991.31
н43	997881.20	4450987.68
н44	997848.92	4450988.14
н45	997799.65	4450994.46
н46	997659.77	4451021.82
н47	998652.68	4450744.20
н48	998617.76	4450762.90
н49	998554.61	4450781.05
н50	998433.51	4450826.42
н51	998392.15	4450840.06
н52	998384.21	4450832.92
н53	998436.73	4450812.33
н54	998505.14	4450790.07
н55	998566.43	4450768.58
н56	998648.35	4450730.32
н57	999397.50	4449495.41
н58	999403.00	4449587.10
н59	999406.02	4449589.78
н60	999402.85	4449626.31
н61	999407.53	4449629.58
н62	999399.76	4449641.13
н63	999396.35	4449646.17
н64	999381.92	4449636.08
н65	999391.62	4449520.17
н66	999391.87	4449498.94
н67	997982.49	4450987.22
н68	997980.54	4450962.66
н69	998004.14	4450963.95
н70	998010.38	4450963.59
н71	998020.21	4450963.01
н72	998030.42	4450962.41
н73	998029.77	4450988.40
н74	998686.85	4450712.33
н75	998694.64	4450722.22
н76	998659.95	4450740.57
н77	998655.65	4450726.90
н78	998011.45	4450920.37
н79	998010.26	4450913.18
н80	998043.48	4450906.16
н81	998074.49	4450899.37
н82	998098.34	4450894.09
н83	998125.55	4450887.78
н84	998143.89	4450883.53
н85	998186.66	4450873.62
н86	998122.23	4450895.71
н87	998076.12	4450909.10
н88	998708.70	4450689.99
н89	998719.10	4450702.72
н90	998712.82	4450712.60

н91	998701.82	4450718.42
н92	998694.31	4450708.86
н93	998696.13	4450708.00
н94	996968.04	4451307.31
н95	996967.50	4451308.01
н96	996970.60	4451310.03
н97	996971.16	4451309.29
н98	996971.61	4451309.24
н99	996971.72	4451309.51
н100	996957.98	4451324.94
н101	996945.97	4451320.66
н102	996954.99	4451310.51
н103	996959.28	4451304.18
н104	999359.59	4449819.34
н105	999405.46	4449755.02
н106	999406.98	4449756.08
н107	999391.76	4449778.82
н108	999361.79	4449820.89
н109	998664.83	4450756.10
н110	998683.36	4450746.30
н111	998704.72	4450735.00
н112	998704.72	4450735.00
н113	998676.13	4450755.23
н114	998666.04	4450759.95
н115	996973.35	4451309.21
н116	996975.15	4451309.85
н117	996973.34	4451312.86
н118	996961.49	4451327.44
н119	996961.89	4451326.34
н120	996959.00	4451325.31
н121	996965.41	4451318.12
н122	996972.04	4451310.69
н123	998657.59	4450759.93
н124	998658.63	4450763.26
н125	998637.75	4450770.46
н126	999416.22	4449515.89
н127	999414.79	4449516.27
н128	999413.84	4449500.26
н129	999416.07	4449500.13
86:04:0000001:36247:3Y3		
н1	999434.16	4449645.70
н2	999450.27	4449665.30
н3	999438.45	4449681.82
н4	999419.85	4449669.53
86:04:0000001:36247:3Y4		
н1	997937.37	4450953.70
н2	997943.98	4450954.50
н3	997959.50	4450958.91
н4	997951.83	4450966.48
н5	997951.65	4450992.03

н6	997943.85	4450991.63
н7	997936.79	4450966.88
н8	997932.87	4450953.16
н9	997967.65	4450992.39
н10	997967.80	4450973.22
н11	997967.76	4450970.68
н12	997968.82	4450992.15
86:04:0000001:36247:3Y5		
н1	993347.24	4452215.29
н2	993347.16	4452246.76
н3	993345.75	4452335.48
н4	993345.01	4452454.23
н5	993342.92	4452524.28
н6	993337.35	4452618.63
н7	993327.64	4452935.26
н8	993325.53	4452935.14
н9	993325.81	4452925.80
н10	993341.70	4452393.74
н11	993323.24	4453011.92
н12	993325.25	4453007.49
н13	993316.01	4453315.36
н14	993311.86	4453392.91
н15	993314.14	4453316.34
н16	993316.44	4453239.28
н17	993322.48	4453037.07
86:04:0000001:36247:3Y6		
н1	993357.21	4452096.39
н2	993374.81	4452089.64
н3	993380.70	4452087.57
н4	993382.42	4452096.85
н5	993368.15	4452106.41
н6	993358.80	4452109.14
н7	993358.79	4452101.08
н8	993357.65	4452097.71

2.3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Сведения отсутствуют.

2.4 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

В соответствии с пунктом 13 части 1 статьи 25 Лесного кодекса РФ вид разрешенного использования образуемых земельных участков из состава земель лесного фонда устанавливается «Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов».

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков из состава земель промышленности в соответствии с проектом планировки территории – «Недропользование» (п. 6.1. приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 года №П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»).

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков указаны в таблице 1.